



CSU-Stadtratsfraktion Rathausplatz 2 90403 Nürnberg

**Herrn Oberbürgermeister
Dr. Ulrich Maly
Rathausplatz 2
90403 Nürnberg**

**Wolff'scher Bau des Rathauses
Zimmer 58
Rathausplatz 2, 90403 Nürnberg
Telefon: 09 11 / 231 - 2907
Telefax: 09 11 / 231 - 4051
E-Mail: csu@stadt.nuernberg.de
csu-stadtratsfraktion.nuernberg.de**

**ts/ 13.5.09
Frieser**

Stadtplanungsausschuss am 14.5.09: ATV-Gelände

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

unter Bezugnahme auf den beigelegten Artikel „Investor wirft das Handtuch“ (Nürnberger Anzeiger vom 13.5.09) stelle ich für die CSU-Stadtratsfraktion zur Behandlung im nichtöffentlichen Teil des Stadtplanungsausschusses am 14.5.09 folgende

Anfrage:

- 1. Wie beurteilt die Verwaltung den Rücktritt der Deutschen Reihenhaus AG vom Städtebaulichen Vertrag für das Gebiet in Nürnberg an der Wallensteinstraße (Bebauungsplan Nr. 4529)?**
- 2. Sieht die Verwaltung Möglichkeiten, durch
 - a) Verhandlungen mit den Eigentümern hinsichtlich des Kaufpreises**
 - b) Überarbeitung der seitens der Stadt vorgesehenen Umfangs der vom Investor zu tragenden Erschließungsmaßnahmen und -kosten sowie der Bürgschaftsmodalitäten doch noch zu einem Abschluss zu gelangen?****
- 3. Gab es mit der Verwaltung Verhandlungen über den eng gesteckten Zeitplan der Entwicklung auf dem Gelände?**

Mit freundlichen Grüßen

**Michael Frieser
Fraktionsvorsitzender**

**Anlage: Nürnberger Anzeiger vom
13.5.09**